

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
111 16 Verwaltungsräte	25.4.18	25'000 5'000	<p><b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 2017 / 2022 (nach der o.GV)</b></p> <p>Bauabrechnungen Stand April 2018            baulicher Unterhalt 2018:keine ausserordentlichen Kredite            baulicher Unterhaltsplan: min. RSt für grosszykl. Unterhalt bleibt bei 25'000.- / Jahr            Ende Jahr soll ein Gewinn nicht höher als CHF 1'000.- ausgewiesen werden. Rest = RSt            &gt;&gt;&gt;&gt; kein Betrag zum gesetzeskonformen Rückkauf eigener Aktien            Mietzins bleibt wie bisher (seit 1.7.2015)            Budget 2018 vom 28.3.2018 wird genehmigt            Entschädigungen für VR, GPK, GL unverändert Fr. 95.--/Std. (seit 1.1.12)            Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestätigt            baulicher Unterhaltsplan: RSt für grosszykl. Unterhalt bleibt bei 25'000.- / Jahr            aktueller Zustand der Installationen wird in den Installationsplänen festhalten.            &gt;&gt;&gt;&gt; Dieser Zustand gilt dann als bewilligt.            Merkblatt für Eigentümer und Mieter genehmigt            Merkblatt für Handwerker genehmigt            Formular Kaufvertrag aktualisiert und genehmigt            Reglement Verkaufsbeeinflussung &gt;&gt;&gt;&gt; abgelehnt            Pflichtenheft der GeWeHa-GL aktualisiert            Organisationsreglement aktualisiert            Konzept Gewerbe: vorgeschlagenen Präzisierungen der GeHa mitgeteilt            Info Wärmeliefervereinbarung mit Rolf Künzle            Verabschiedung von Bernhard Nydegger</p>
110 5'370 Aktien-Stimmen	25.4.18	* * * * *	<p><b>35., ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes)</p> <p>VR-Demissionen: keine; neue VR: keine            Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen            geschäftsleitende Mitglieder des VR entlastet            Wahl der Revisionsstelle: Karl Brander, ohne Eintrag im HR</p>
109 16 Verwaltungsräte	25.4.18	* *	<p><b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012</b></p> <p>* diese Traktanden wurden in einer gemeinsamen Abstimmung genehmigt            * sämtliche Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2018</p>
108 21 >> 23 VR	2.3.18	2'000 ca. 2000	<p><b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 2017 / 2022 (Teil 2 nach der ao.GV)</b></p> <p>Beitrag an das Fest «Gemeinwohl-Ökonomie» vom 16. Juni            jährlicher Beitrag an Rolf Künzle für die Wärmelieferung            Abschaffung sämtlicher Zeitschriften-Abos der GeWeHa            Diskussion des aktuellen Stands der Website ohne Beschluss            Reglement Verkaufsbeeinflussung: Hinweis des Revisors auf gesetzliche Vorschriften</p>
107 5'966 Aktien-Stimmen	2.3.18	* * * *	<p><b>34., ausserordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes)</p> <p>VR-Demissionen: Bernhard Nydegger (Vertrauensperson von BWS Labor AG)            VR-Neuwahl: Sebastian Nydegger (Vertrauensperson von BWS Labor AG)            Wahl der Revisionsstelle: Karl Brander als Ersatz für den verstorbenen Bruno Hangarter</p>
106	2.3.18		<p><b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 2017 / 2022 (Teil 1 vor der ao.GV)</b></p>

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
Nr.	Datum	Kredit	Beschluss
21			<p><b>* diese GV-Traktanden wurden in einer gemeinsamen Abstimmung genehmigt</b></p> <p>* sämtliche Traktanden zur Vorbereitung der ao.GV</p>
105	8.6.17		<p><b>1. VR-Sitzung Amtsperiode 2017 / 2022 (nach der o.GV)</b></p> <p>Konstituierung VR (Präsi: Walter Vian, Sekretär Hansueli Füllemann)</p> <p>Unterschr'regelung (wie bisher zu zweien von W. Vian, H. Füllemann + P. Beck)</p> <p>Entschädigungen unverändert Fr. 95.--/Std. für VR, GPK, GL (seit 1.1.12)</p> <p>Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestätigt</p> <p>17'000 Vordächer: Hard 2 + EGO + GR + Hard 6; Metallbau + Klarglas</p> <p>Antrag Bäume fällen: 1. und 3. Baum fällen, 2. und 4. Baum auslichten</p> <p>Antrag Kurt Hillmann: Änderung Wertung der Räume für Aktienzuteil. &gt;&gt;&gt;&gt; abgelehnt</p> <p>Antrag Kurt Hillmann: Änderung Wertung der Räume für Mietzins &gt;&gt;&gt;&gt; abgelehnt</p> <p>Antrag Kurt Hillmann: Änd. Wertung der Räume für NK &gt;&gt;&gt;&gt; verschoben</p> <p>Antrag Rolf Künzle: ihn zu 2/3 von den Heizkosten befreien &gt;&gt;&gt;&gt; verschoben</p> <p>25'000 baulicher Unterhaltsplan: RSt für grosszykl. Unterhalt bleibt bei 25'000.- / Jahr</p> <p>Mietzins bleibt wie bisher (seit 1.7.2015)</p> <p>GesamtAbstimmung Budget 2017 - 2018 vom 19.4.2017 einstimmig genehmigt</p> <p>Antrag GeHa: Schriftzug am Haus übermalen gem. neuem Konzept &gt;&gt;&gt;&gt; abgelehnt</p> <p>Antrag GeHa: Tafel am Gewerbehaus bei Brücke + Kieskiste &gt;&gt;&gt;&gt; angenommen</p>
104	8.6.17		<p><b>33. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes)</p> <p>VR-Demissionen: keine; neue VR: keine</p> <p>Neuwahl des gesamten VR</p> <p>Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen</p> <p>geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet</p> <p>Wahl der Revisionsstelle: Bruno Hangarter, ohne Eintrag im HR</p>
103	8.6.17		<p><b>9.und letzte VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012</b></p> <p>* <b>diese Traktanden wurden in einer gemeinsamen Abstimmung genehmigt</b></p> <p>* sämtliche Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2017</p>
102	29.3.17		<p><b>8. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> (nur VRI, keine GV)</p> <p>Bewirtung an der o. GeHa-GV: Walter Branca mit Michaela, Paul Schwank, Melike</p> <p>3'000 Website / Öffentlichkeitsarbeit / Auftragserteilung an Rolf Zöllig</p> <p>3'500 GL - Leitfaden / Job-Beschreibung / Stellenbeschrieb</p> <p>Bauliche Veränderungen im Gewerbehaus</p> <p>Grundsatz Stockwerkeigentum</p> <p>Änderungen im Kaufvertrags-Formular</p> <p>Baureglement erstellen, das den Handwerkern abgegeben werden kann</p> <p>Energetische Massnahmen: Kredit-Beschlüsse inkl. Art der Finanzierung</p> <p>40'000 Kellerdecke Hard 2 isolieren</p> <p>40'000 Änderung Heizung</p> <p>35'000 Isolation Brüstungen</p> <p>Total bewilligte Kredite zu Lasten RSt = 115 000.-</p> <p>Finanzierung durch Entnahme aus RSt soweit der Betrag das Budget für die ordentlichen Unterhaltskosten übersteigt</p>
	22.11.16		<p><b>3. Sitzung der Arbeitsgruppe „Vision GeWeHa“</b></p>

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
Nr.	Datum	Kredit	Beschluss
			<p>Website / Öffentlichkeitsarbeit &gt;&gt;&gt;&gt; Auftrag durch GL an Rolf für ersten Entwurf an nä. VR Digitalisierung der Pläne &gt;&gt;&gt;&gt; archis ist dran Nachfolge der heutigen GL diskutiert, aber nichts Konkretes Bauliche Veränderungen: ins Reglement sollen sowohl Demontagen wie auch Bewilligung für neue Veränderungen Beeinflussung der Verkäufe / Wer kommt als Käufer in Frage? Verkäufer sucht Käufer UND GeWeHa sucht Mieter &gt;&gt;&gt;&gt; Auftrag zur Ausarbeitung entspr. Reglemente durch GL Weitere Anträge von Kurt Hillmann &gt;&gt;&gt;&gt; gehören an nächste VR-Sitzung Wertung der Räume für Mietzins / Nebenkosten GL - Leitfaden / Detaillierung des Pflichtenhefts</p>
	25.8.16		<p><b>2. Sitzung der Arbeitsgruppe „Vision GeWeHa“</b> Beeinflussung der Verkäufe / wen wollen wir zukünftig im Gewerbehau? &gt;&gt;&gt;&gt; Auftrag zur Ausarbeitung entspr. Reglemente durch GL Umgang mit baulichen Veränderungen durch die Mieter &gt;&gt;&gt;&gt; Auftrag zur Anpassung Kaufvertragsformular</p>
	30.6.16		<p><b>1. Sitzung der Arbeitsgruppe „Vision GeWeHa“</b> Bauliche Veränderungen durch die Mieter: Pläne digitalisieren Nachfolge der heutigen GL Website Käufer / wen wollen wir zukünftig im Gewerbehau?</p>
101 22 Verwaltungsräte	29.4.16		<p><b>7. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> (Teil 1 vor o. GV, Teil 2 nachher) Jahresbericht, Re.-Abschluss 2015 und Entlastung der Geschäftsleitung zH o.GV Mutationen im Verwaltungsrat siehe unten bei o.GV 2016 &gt;&gt;&gt;&gt; 32. GV ( ordentliche), per Genehmigung des angepassten Protokoll-Entwurfes</p> <hr/> <p>"Standortbestimmung und Zukunft des Gewerbehaues" an sep. VR diskutieren Massnahmen Energie: 30'000 Einrohr-Leitungen EG und 1. OG sanieren (jeder Rad. sep. anschliessen) Liftschachtwände energetisch verbessern &gt;&gt;&gt; verworfen Nutzung der Abwärme des Brennofens bei Rolf Künzle &gt;&gt; lohnt sich nicht an nä. VR Fensterbrüstungen hinter Radiatoren: Detailplanung bis Herbst 2016 31'000 Schnellauftore &gt;&gt;&gt;&gt; sind kein Thema mehr Isolation der Kellerdeck im ganzen Bereich östlich des Warenlifts 43'000 baulicher Unterhalt 2016+: Aussentüren isolieren, Gläser ersetzen etc., Türe EGO neu, Vordächer bei Hauseingängen, Tr'haus 10 + Kellerfenster + Reserve 12'000 Treppenhaus Hard 4 renovieren 18'500 Sanierung der beiden Warenaufzüge und Stilllegung Personenlift: Mehrkosten 25'000 baulicher Unterhaltsplan: Überprüfung ergibt: RSt 25'000.- / Jahr genügen Total bewilligte Kredite zu Lasten RSt = 134 500.- Finanzierung der beschlossenen Massnahmen durch Entnahme aus RSt soweit der Betrag die CHF 15 000.- für den ordentlichen Unterhalt übersteigt Mietzins bleibt wie bisher</p>

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
			Gesamtabstimmung Budget 2016 – 2017: Kredite, Mietzins 1.7.16 – 30.6.17 und das dem Jahresbericht angehängte Budget vom 7.4.16 einstimmig genehmigt Entschädigungen unverändert Fr. 95.--/Std. für VR, GPK, GL (seit 1.1.12) Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestätigt Bekanntgabe VORKAUFSFALL Santellani >>>> ego (Raum im EG bei Hard 6)
100 22+5 Aktionäre mit 5562 Stimmen	29.4.16		<b>32. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des angepassten Protokoll-Entwurfes) VR-Demissionen: Tim Landheer, Helmut Mildner, Josef Stutzer, Francesco Salimbeni Nachwahlen in VR 2012/2017: Yvonne Biesuz, Walter Branca, Christian Abbühl Jahresrechnung und Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig geschäftsleitende Mitglieder des VR entlastet Wahl der Revisionsstelle: Bruno Hangarter, ohne Eintrag im HR
99 20 Verwaltungsräte	13.10.15		<b>6. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> (Teil 1 vor o. GV, Teil 2 nachher) Traktanden zur Vorbereitung der a.o.GV 2015: >>>> Demission Edit Marko, Neuwahlen Petra Flückiger und Sarah Bolleter Energiestudie: Präsentation von Roger Amstalden und weiteres Vorgehen Stilllegung Personenlift: Türlöcher aussen bündig mit Gipsplatten verschliessen Antrag Ueli Heusser: keine Mietzinsrechnungen mehr >>> wird angenommen Info Hansueli Füllemann, Abbau der Liquidität durch Rückzahl. Aktionärsdarlehen stösst auf Widerstand >>> Richtlinien überarbeiten Info Paul Beck, bauliche Pendenzen: was gemacht / in Auftrag / noch pendent Aufhebung Betrieb Kaffee-Automat im 2. OG, nur noch Pausenraum Antrag Beni Nydegger: Attraktivität des Gewerbehauses verbessern >>>>>> Arbeitsgruppe / Stammtisch gebildet, organisiert sich selbst
98 20+6 Aktionäre mit 5'559 Stimmen	13.10.15		<b>31., ausserordentl. GV</b> VR-Demissionen von Edit Marko. Nachwahlen: Petra Flückiger + Sarah Bolleter
97 16 Verwaltungsräte	8.5.15	2'166	<b>5. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> (Teil 1 vor o. GV, Teil 2 nachher) Jahresbericht und Rechnungsabschluss 2014 zH o.GV werden kurz erläutert. Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2015 >>>> 30. ordentl. GV (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes) Entschädigungen unverändert Fr. 95.--/Std. für VR, GPK, GL (seit 1.1.12) Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestätigt Info Paul Beck, baulich auf Pendenzenliste: Treppenhaus 10, Aussentüren, Kellerfenster Hard 4 +Paul Schw., Grillplatz Stand der Sanierung der beiden Warenaufzüge: Bestellt wurden am 27. Jan. 2015: – Umbau grosser WL zu CHF 60 471.- inkl. MWSt vom 18.4. - 8.5.2016 – Komplettersatz des kleinen WL zu CHF 103 308.- inkl. MWSt vom 6.6. - 17.7.2016 Gem. Paul Schwank soll Totalbetrag für beide Aufzüge CHF 230 000.- nicht übersteigen. Stilllegung Personenlift: Varianten der Ausserbetriebsetzung >>> nächste VR-Sitzung Antrag Tim Landheer: Kauf einer Werbeblache Antrag GL: MZ-Senkung um ca. 8% >>>> einstimmig genehmigt Info GL: Erhöhung NK-Akonti um ca. 30% Budget 15+16 und Brutto-MZ-Anpassung 1.7.15 – 30.6.16 einstimmig genehmigt GL soll dem VR anhand der vor Jahren gemachten Energiestudie Vorschläge unterbreiten.

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
96 16+4 Aktionäre mit 5791 Stimmen	8.5.15		<b>30. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des angepassten Protokoll-Entwurfes) VR-Demissionen von Jörg Jucker. Nachwahlen: keine (Rochade Gerda und Sandra) Jahresrechnung und Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet Wahl der Revisionsstelle: Bruno Hangarter, ohne Eintrag im HR
95 19 Verwaltungsräte	15.5.14	1'500	<b>4. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> (Teil 1 vor o. GV, Teil 2 nachher) Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2014 >>>> 29. ordentl. GV (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes) Entschädigungen unverändert Fr. 95.--/Std. für VR, GPK, GL (seit 1.1.12) Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestätigt Info Paul Beck, baulich auf Pendenzenliste: Treppenhaus 10, Aussentüren, Kellerfenster Hard 4 +Paul Schw., Grillplatz Grillplatz aufräumen, Holzlager, neue Stühle Paul Schwank + Ueli Heusser + Peter Hürzeler Sanierung der beiden WL: Projektübergabe an Paul Schwank kl WL: mit Personenbeförderung, Kabine soll möglichst so gross bleiben wie bisher. Rolltore, hydraulischer Lift gr WL: innen Rolltore, keine elektrische Schachttüröffnung. Äussere Schachttüren bleiben wie bis anhin, auch wärmedämmfähig. Genaueres an Info-APéro im November Stilllegung Personenlift: Varianten der Ausserbetriebsetzung >>> Info-Anlass Antrag ego: Änderung der Berechnung zur Verteilung des Mietzinses >>>> abgelehnt Budget 14+15 und MZ-Senkung 1.7.14 – 30.6.15 um ca.8% genehmigt
94 19+5 Aktionäre mit 4 476 Stimmen	15.5.14		<b>29. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes) VR-Demissionen: keine, Nachwahlen: keine Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet Wahl der Revisionsstelle: Bruno Hangarter, ohne Eintrag im HR
93 21+8 Aktionäre mit 6'066 Stimmen	1.11.13		<b>28., ausserordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokolls am 1.11.13) Wahl der Revisionsstelle: Herr Bruno Hangarter, ohne Eintrag im HR
92 21 Verwaltungsräte	1.11.13	125'000 120'000	<b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> Entwurf des Protokolls der a.o. GV wird ohne Gegenstimmen angenommen grWL jetzt best., Ausführung Herbst 2014, dann Ausserbetriebsetzung des Pers'lifts klWL mit Waren- + Pers'transport im Frühjahr 2014 best., Montage im Frühjahr 2015
91 19 Verwaltungsräte	3.5.13		<b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017</b> (Teil 1 vor o. GV, Teil 2 nachher) Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2013 >>>> 27. ordentl. GV (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes) Entschädigungen unverändert Fr. 95.--/Std. für VR, GPK, GL (seit 1.1.12) Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestätigt Info Paul Beck, baulich auf Pendenzenliste: Aussentüren, Treppenhaus 10, Warenaufzüge: grosser 2014 (Kredit nächstes Jahr), kleiner 2018, Dachgeschoss 107: Einbau einer Wand (Statik), Dach 107: Schneefang, Rinne, Ziegel, Umgebungspflege Nord + Rampe neu splitten, Umgebungspflege West: Grillplatz etc., Hochwasserschutz, weitere bauliche Unterhaltmassnahmen

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
			Entscheid Sanierung der beiden WL spätestens im Herbst 2013 an Hand von Offerten. PL sofort stilllegen, Demontage erst nach Inbetriebnahme des sanierten gWL Angebot von Robin Sch., die GeWeHa-Website anzupassen, wird angenommen Info zur neuen Glasfasererschliessung des Gewerbehaues Budget 13+14 + Mietzins bis 30.6.14 (MZ unverändert seit 1.7.09) genehmigt
90	3.5.13		<b>27. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes) VR-Demissionen von Walter Egger (Zöllig) und Stefan Trzoska Neu: Robin Schönenberg (ASP); Matthias Egg (PME Beteiligungen; <i>Patrick Egg bleibt und Josef Stutzer (bisher Vertrauensperson von Stefan Trzoska) wird von PME übernommen</i> ) Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth, ohne Eintrag im HR
19+8 Aktionäre mit 5695 Stimmen			
89	11.5.12		<b>1. VR-Sitzung Amtsperiode 2012 / 2017 nach der o.GV)</b> Konstituierung VR; keine Aenderung in der Unterschriftenregelung Entschädigungen neu mit Fr. 95.--/Std. festgelegt für VR, GPK, GL (ab 1.1.12) Mitglieder GPK (R. Zöllig, P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Fülleemann) bestätigt baulich auf Pendenzenliste: Abdichtungen Aussentüren, Fenster im UG Hard 4, Tr'haus + Eingangstüre Hard 10 >>>> Unterhaltsplan 10'000 Vereinbarung Heizung mit GeHa erneuert, Heizpumpe im Budget mit CHF 10'000.- neue RSt 35'000.- bis 2016 Abmachung mit Aufzugskontrolle: gr. WL bis Ende 2014, kl WL + Pers'lift bis 2018 neue Rückst.: gr. WL 20'000.-/J.; kl WL 15'000.-/J.; Pers'lift ausser Betrieb nehmen. aktual. baul. Ern'plan von Paul Beck >> Rst bis 2030 min. 15'000.-/J. (ohne Lift) Info zur neuen Glasfasererschliessung des Gewerbehaues Beschluss keine eigene Web-Site sondern auf GeHa, gleich wie Landwirtschaft Budget 12/13 + Mietzins bis 30.6.13 (MZ unverändert seit 1.7.09) genehmigt 25-Jahr-Feier >>>>> Arb'Gruppe gebildet, Kredit CHF 17'000.- in Rst Hochwasserschutz: Brevier von Th. Klee im Alarmraum
		10'000	
		neue RSt 35'000.- bis 2016	
88	11.5.12	*	<b>26. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes) VR-Demissionen von Christoph Rottmeier und Renate Wintsch (GeHa) Susanne Ganter Schluapp und Edit Marko neu für GeHa Neuwahl des gesamten VR inkl. der beiden neuen VR Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
		*	
		*	
		*	
		*	
		*	
		*	
87	11.5.12		<b>7. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012 (parallel zur o.GV)</b> Auf die Festlegung des Übertragspreises der Aktien gem. Art. 26 Abs. 2 Statuten wird vorderhand verzichtet. * diese Traktanden werden in einer gemeinsamen Abstimmung genehmigt * sämtliche Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2012
85.2	6.6.11		<b>6. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 2 (nach der o.GV)</b> Mitglieder GPK (R. Zöllig und P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Fülleemann) bestäti
85.2	6.6.11		Antrag Rolf Künzle: Ausbau der Stromanschlussleistung des Hauses, Übernahme von
85.2	6.6.11		CHF 1'200.-- durch GeWeHa.

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
85.2	6.6.11		Installation der Überspannungsableitung in Kompetenz GL.
85.2	6.6.11		Antrag Rolf Zöllig: Verbesserung des Hausanschlusses und der internen Verkabelungen
85.2	6.6.11		für schnellere Internetanschlüsse >>> Info-Veranstaltung organisieren
85.2	6.6.11		Budget 11-13; unverändert wird der GL-Vorschlag angenommen
86	6.6.11		<b>25., ordentl. GV</b> (per Genehmigung des heute korr. Protokoll-Entwurfes)
86	6.6.11		Demissionen: Gabi Lopez zufolge Ausscheidens aus der ego
86	6.6.11		Nachwahlen in VR: Francesco Salimbeni, Benjamin Hillmann
86	6.6.11		Genehmigung Bilanz, Erfolgsrechnung und Antrag für Gewinnverteilung (Jahresverlust
86	6.6.11		2010: CHF 712.80 mit Gewinnvortrag verrechnen, neuer Gewinnvortrag CHF 708.98)
86	6.6.11		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen
86	6.6.11		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
86	6.6.11		Verzicht auf eingeschränkte Rev. durch die Wahl von Georges Schneider aus Arth
85.1	6.6.11		<b>6. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 1 (vor der o.GV)</b>
85.1	6.6.11		Info: Fahrradabstellplätze nicht in Häuschen von HG 113, Hinweis auf NK-Abrechnung
85.1	6.6.11		Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2011 mit Protokollentwurf
83.2	4.6.10		<b>5. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 2 (nach der o.GV)</b>
83.2	4.6.10		Mitglieder GPK (R. Zöllig und P. Schwank) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann) bestäti
83.2	4.6.10		Auftrag an GL, eine Verbesserung der Isolation der Kellerräume zu prüfen
83.2	4.6.10		Antrag Meierhofer: GeWeHa trägt Kosten für den Unterhalt aller Aussentüren angenomme
83.2	4.6.10		Kafi 2. OG zum Raucherlokal machen, Kredit ca. CHF 4'000.-- abgelehnt
83.2	4.6.10	6'000	Antrag Isler: Energiesparmassnahmen Zif. 8.1 gr. WL verbessern, später evt. kl WL
83.2	4.6.10	6'500	Zif. 8.2 WC-Abluftanlagen (4 Stk) bauen; Zif. 8.3 Abluft im Kafi 2. OG zurück gezogen
83.2	4.6.10		Budget 10-11; angenommen, ergänzt um Zif. 8.1 und 8.2; Mietzins bleibt wie bisher
84	4.6.10		<b>24., ordentl. GV</b> (per Genehmigung des heute korr. Protokoll-Entwurfes)
84	4.6.10		Demissionen: keine
84	4.6.10		Nachwahlen in VR: keine
84	4.6.10		Ergänzung zum Jahresbericht Zif. 1.8: Untermietverhältnisse von ASP
84	4.6.10		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen
84	4.6.10		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
84	4.6.10		Verzicht auf eingeschränkte Rev. durch die Wahl von Georges Schneider aus Arth
83.1	4.6.10		<b>5. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 1 (vor der o.GV)</b>
83.1	4.6.10		Info Stand Brühlgutstiftung u.a.m.
83.1	4.6.10		Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2010
82	15.1.10		<b>23., ausserordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokolls am 15.1.2010)
82	15.1.10		Demissionen: Therese Plüss und Martin Mayer, zudem wurde Margrit Eberhard
82	15.1.10		gar nie angemeldet beim HR, da sie aus der Hard wegzog.
82	15.1.10		Nachwahlen in VR: Renate Wintsch
82	15.1.10		Statutenänderung Art. 25: Verzicht auf eine vom HR zugelassenen Revisionsstelle
81	15.1.10		<b>4. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012</b>
81	15.1.10		Traktanden zur Vorbereitung der a.o. GV 15.1.10 (Hauptthema: Opting out)
81	15.1.10		Info über Beschlüsse der GL betreffend Darlehen di Salvos, M. Isler und S. Trzoska

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
81	15.1.10		Ablehnung Kredit 11'000.-- zum Kauf Raum Cornelia Hausherr als Raucherstübli
80	19.6.09		<b>22., ausserordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokolls am 15.1.2010)
80	19.6.09		Demissionen + Nachwahlen: keine
80	19.6.09		Verzicht auf eine vom HR zugelassenen Revisionsstelle: innert der gesetzten Frist
80	19.6.09		einstimmig zustande gekommen.
80	19.6.09		Auftrag an die GL zur Vorlage einer entsprechenden Statutenänd. bis zur o. GV 2010
78.2	14.4.09		<b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 2 (nach der o.GV)</b>
78.2	14.4.09	11'500	Nachtragskredit: schwierigere Baugrundverhältnisse (Fels) bei Sanierung Gem'Raum
78.2	14.4.09	3'500	Gang 2. OG (neue Beleuchtung und Maler)
78.2	14.4.09	1'000	Pflege der Rabatten, jährlich wiederkehrend
78.2	14.4.09	10'000	abgefaltete Balken im Boden BWS Labor AG mussten dringend repariert werden
78.2	14.4.09		Budget 09-11; um 8% erhöhter Mietzins ab 1.7.09 - 30.6.10
78.2	14.4.09		wurde schon an der letzten GV im April 2008 beschlossen.
78.2	14.4.09		Verlängerung der Untervermiet-Dauer durch Paul Schwank bis 1.4.2012
79	14.4.09		<b>21. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des heute korr. Protokoll-Entwurfes)
79	14.4.09		Demissionen: Arianno, Marianne und Sandra di Saldo, Stefan Gänsicke
79	14.4.09		Nachwahlen in VR: Roger Amstalden, Miriam Nydegger, Moritz Wetter, Margrit Eberhard
79	14.4.09		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen
79	14.4.09		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
79	14.4.09		Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
78.1	14.4.09		<b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 1 (vor der o.GV)</b>
78.1	14.4.09		div. Infos ohne Beschlüsse
78.1	14.4.09		Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2009
76.2	4.4.08		<b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 2 (nach der o.GV)</b>
76.2	4.4.08		keine Aenderung in der Unterschriftenregelung
76.2	4.4.08		Entschädigungen wie seit 1.1.05 und bisherige Mitglieder von GPK, GL genehmigt
76.2	4.4.08		überarbeiteter langfristiger Unterhaltsplan: nächste 8 J.: RST = 40000 statt 25000
76.2	4.4.08		falls Ersatz des kl WL ca. 2015 erfolgen wird.
76.2	4.4.08		kl. WL: Konsultativabstimmung (dannzumal erhalten) = 10 JA, 2 Nein, 5 Enth.
76.2	4.4.08	10'000	kl. WL: Mängelbehebung gem. Aufzugskontrolle
76.2	4.4.08	25'000	Wände GeHa-Gemeinschaftsraum im 2008 (= 1/2 der Kosten, Rest bez. GeHa)
76.2	4.4.08	15'000	Dach Ost über Hard 2: Ausführungstermin gem. GL GeWeHa (Liquidität)
76.2	4.4.08		Budget 08-10 + Mietzins bis 30.6.09 genehmigt (MZ unverändert seit 1.7.02), aber
76.2	4.4.08		Mietzins ab 1.7.09 um 8% erhöhen (statt wie von GL vorgeschlagen um 12%)
76.2	4.4.08		Neue Hoftüre zu den Räumen von Ernst Isler: im Grundsatz genehmigt
76.2	4.4.08		Warenlagerung von Marcel Hauser mit notfalls Kündigungsandrohung
76.2	4.4.08		Nichtraucherraum: GeHa-Kafi oder sonst das Räumchen im 2. OG (Antrag an GeHa)
77	4.4.08	*	<b>20. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des heute korr. Protokoll-Entwurfes)
77	4.4.08	*	Demissionen: Christoph Bühler, Alex Schönenberg, Urs Husmann,
77	4.4.08	*	Susanne Ganter Schlupep, Ernst Schmidt
77	4.4.08	*	Nachwahlen in VR: Christoph Rottmeier, Gabriela Lopez-Erb, Walter Egger

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
77	4.4.08	*	Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen
77	4.4.08	*	geschäftsleitende Mitglieder des VR entlastet
77	4.4.08	*	Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
76.1	4.4.08		<b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012, Teil 1 (vor der o.GV)</b>
76.1	4.4.08	* = diese Traktanden werden auf Antrag statt gemeinsam je separat genehmigt	
76.1	4.4.08	*	Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2008 mit Änderungen bei den Mutationen
<hr/>			
75	30.3.07		<b>1. VR-Sitzung Amtsperiode 2007 / 2012 nach der o.GV)</b>
75	30.3.07	*	keine Aenderung in der Unterschriftenregelung
75	30.3.07	*	Budget 07/08 + Mietzins bis 30.6.08 (MZ unverändert seit 1.7.02) genehmigt
75	30.3.07	8'500	Fenstersanierung Raum Stefan Trzoska: Eventualverpflichtung buchen
75	30.3.07		Solaranlage auf unserem Dach: Dienstbarkeitsvertrag mit der GeHa genehmigt
75	30.3.07		20-Jahr-Feier GeWeHa: Rahmen der Feier und Arbeitsgruppe für Details
<hr/>			
74	30.3.07	*	<b>19. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes)
74	30.3.07	*	Neuwahl des gesamten VR, keine Demissionen
74	30.3.07	*	Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen
74	30.3.07	*	geschäftsleitende Mitglieder des VR entlastet
74	30.3.07	*	Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
73	30.3.07		<b>10. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (parallel zur o.GV)</b>
73	30.3.07	* diese Traktanden werden in einer gemeinsamen Abstimmung genehmigt	
73	30.3.07	*	sämtliche Traktanden zur Vorbereitung der o.GV 2007
<hr/>			
72	7.6.06	*	<b>18. ordentl. GV</b> (per Genehmigung des Protokoll-Entwurfes)
72	7.6.06	*	Demissionen: Eva Bärtschi
72	7.6.06	*	Nachwahlen in VR: Peter Morf, Therese Plüss
72	7.6.06	*	Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz einstimmig entgegengenommen
72	7.6.06	*	geschäftsleitende Mitglieder des VR entlastet
72	7.6.06	*	Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
71	7.6.06		<b>9. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (parallel zur o.GV)</b>
71	7.6.06	* diese Traktanden werden in einer gemeinsamen Abstimmung genehmigt	
71	7.6.06	*	Kenntnisnahme von Demissionen: Eva Bärtschi
71	7.6.06	*	VR-KandidatInnen zur Nachwahl in VR: Peter Morf, Therese Plüss
71	7.6.06	*	ER, Bilanz und Vorschlag zur Verteilung Gewinn 2005 zu Handen der GV genehmigt
71	7.6.06	*	Berichte (Tätigkeit GL, GPK und Geschäftsbericht 2005) entgegengenommen
71	7.6.06	*	o. GV wird mit Genehmigung des vorgeschlagenen Protokolls genehmigt
71	7.6.06	*	Entschädigungen wie bisher mit Fr. 85.--/Std. für VR, GPK, GL (ab 1.1.05)
71	7.6.06	*	Wahl GPK und GL für ein Jahr bis zur o. GV 2007 (die bisherigen)
71	7.6.06	*	Budget 06-07 vom 28.2.06 genehmigt
71	7.6.06	*	Mietzins bis 30.6.07: MZ unverändert wie seit 1.7.02
71	7.6.06	3'500	Beschriftung am Gewerbehau gem. Antrag Rolf Zöllig genehmigt (zus. mit GeHa)
71	7.6.06		Prinzipentscheid für Bau einer Solaranlage auf dem Dach Hard 2 bis 6 durch GeHa
71	7.6.06	-2'000	Auftrag zur Wahrung der Interessen der GeWeHa im VR GeHa:
71	7.6.06		Rücktritt des zum GeHa-Präsidenten gewählten Kurt Hillmann akzeptiert

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
70	27.1.06		<b>8. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (parallel zur a.o.GV)</b>
70	27.1.06		Demissionen: Dürrenmatt Regina, Eggenberger Doris, Peter Tomas, Schlupe Thomas
70	27.1.06		VR-KandidatInnen: Hürzeler Peter, Gänsicke Stefan, Ganter Schlupe Susanne
70	27.1.06	125'000	Nord- + Westfenster total CHF 125 000.--, bewilligt ab EG für 2006
70	27.1.06	75'000	hofseitige Fenster total CHF 75 000.--, bewilligt ab EG für 2008
70	27.1.06	-18'100	sämtliche GeHa-Aktien im Ws-Depot sollen verkauft werden zu 100.-- /Stk
<hr/>			
69	27.1.06		<b>a.o. GV</b>
69	27.1.06		Demissionen Dürrenmatt Regina, Eggenberger Doris, Peter Tomas, Schlupe Thomas
69	27.1.06		Nachwahlen in VR in die Amtsperiode 1997/2002: Hürzeler Peter, Gänsicke Stefan, Ganter Schlupe Susanne
<hr/>			
68	22.4.05		<b>17. ordentl. GV</b>
68	22.4.05		Demissionen: Leo Rinderer, Peter Gut, Monique Frey
68	22.4.05		Nachwahlen in VR: Dominique Walser, Fabio Lüthi, Cornelia Hausherr, Thomas Schlupe
68	22.4.05		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz entgegengenommen
68	22.4.05		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
68	22.4.05		Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
67	22.4.05		<b>7. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (parallel zur o.GV)</b>
67	22.4.05		Demissionen: Leo Rinderer, Peter Gut, Monique Frey
67	22.4.05		VR-KandidatInnen: Dominique Walser, Fabio Lüthi, Cornelia Hausherr, Thomas Schlupe
67	22.4.05		ER, Bilanz und Vorschlag zur Gewinnverteilung 2004 zu Handen der GV genehmigt
67	22.4.05		Berichte (Tätigkeit GL, GPK und Geschäftsbericht 2004) entgegengenommen
<b>Pause und o. GV</b>			
67	22.4.05		7. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (Fortsetzung nach o. GV)
67	22.4.05		Entschädigungen neu mit Fr. 85.--/Std. festgelegt für VR, GPK, GL (ab 1.1.05)
67	22.4.05		Wahl GPK und GL für ein Jahr (die bisherigen)
67	22.4.05		Budget 05-06 vom 18.3.05 genehmigt; Mietzins bis 30.6.06: MZ unverändert wie seit 1.
67	22.4.05		Beschlüsse wegen Zahlungsrückständen von Tomas Peter + Edi Buff: per 31.10.05
67	22.4.05		Auflösung der MV, Uebernahme der Aktien, MV mit Nichtaktionär abschliessen
67	22.4.05	75'000	Kreditantrag Kurt Hillmann für Massnahmen im Bereich Energiesparen genehmigt
67	22.4.05		Indossament: nur einfache Variante, kein von RA ausgearbeitetes Zusatz-Formular
67	22.4.05	6'500	Kredit zum Kauf einer neuen Kaffeemaschine genehmigt
<hr/>			
o.Nr.	14.12.04		<b>6. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007</b>
o.Nr.	14.12.04		ohne Protokoll, keine Beschlüsse
<hr/>			
66	19.3.04		<b>16. ordentl. GV</b>
66	19.3.04		Demissionen: Elsa Bösch, Markus Brunner, Peter Hajnoczky
66	19.3.04		Nachwahlen in VR: Urs Husmann und Helmut Mildner
66	19.3.04		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz entgegengenommen
66	19.3.04		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
66	19.3.04		Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
65	19.3.04		<b>5. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (parallel zur o.GV)</b>
65	19.3.04		Demissionen: Elsa Bösch, Markus Brunner, Peter Hajnoczky
65	19.3.04		VR-KandidatInnen: Urs Husmann und Helmut Mildner
65	19.3.04		ER, Bilanz und Vorschlag zur Gewinnverteilung 2003 zu Handen der GV genehmigt

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
65	19.3.04		Berichte (Tätigkeit GL, GPK und Geschäftsbericht 2003) entgegengenommen
<b>Pause und o. GV</b>			
65	19.3.04		<b>5. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (Fortsetzung nach o. GV)</b> Entschädigungen wie bisher festgelegt für VR, GPK, GL
65	19.3.04		Budget 04-05 und Mietzins bis 30.6.05: MZ unverändert wie seit 1.7.02
65	19.3.04		Wahl GPK und GL für ein Jahr (die bisherigen)
65	19.3.04		Beschluss Vorgehen betr. Zahlungsrückstand von Edi Buff
65	19.3.04	7'000	Kreditantrag Tim L. zur Grünpflege (Rabatten)
65	19.3.04	25'000	Kredit zur Sanierung Treppenhaus Hard 6
65	19.3.04	6'500	bedingter Kredit zur Gang-Umgestaltung im 2. OG, def.Entscheid bei der GL
<hr/>			
64	21.3.03		<b>15. ordentl. GV</b>
64	21.3.03		Demissionen: Edi Meier und Andreas Baumgartner
64	21.3.03		Nachwahlen in VR: Thomas Klee, Regina Dürrenmatt und Monique Frey
64	21.3.03		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz entgegengenommen
64	21.3.03		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
64	21.3.03		Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
63	21.3.03		<b>4. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007 (parallel zur o.GV)</b>
63	21.3.03		Demissionen: Edi Meier, Andreas Baumgartner
63	21.3.03		VR-KandidatInnen: Thomas Klee, Regina Dürrenmatt und Monique Frey
63	21.3.03		ER, Bilanz und Vorschlag zur Gewinnverteilung 2002 zu Handen der GV genehmigt
63	21.3.03		Berichte (Tätigkeit GL, GPK und Geschäftsbericht 2002) entgegengenommen
<b>Pause und o. GV</b>			
63	21.3.03		Entschädigungen wie bisher festgelegt für VR, GPK, GL
63	21.3.03		Budget 03-05 und Mietzins bis 30.6.04: MZ unverändert wie seit 1.7.02
63	21.3.03		Wahl GPK und GL für ein Jahr (die bisherigen)
63	21.3.03		Info: Zahlungsregelung mit Edi Buff
63	21.3.03		Wahl von Kurt Hillmann als entschädigter Vertreter der GeWeHa im VR GeHa (2'000.--, vorausgesetzt Wahl durch GV GeHa)
63	21.3.03		Beni ist Ansprechperson während 2 Monaten bei Parkiersündern
<hr/>			
62	10.12.02		<b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007</b>
62	10.12.02		Info: GeWeHa bezieht sämtlichen HT-Strom als Oekostrom (Beschluss vom 29.11.00)
62	10.12.02		Rahmenkredit 7'000.-- zum Kauf neuer Feuerlöscher und Löschdecken
62	10.12.02		Antrag zur Ausscheidung eines Anhalteverbotsbereiches im Hof
62	10.12.02		Thomas Klee: Genehmigung neue Rampentüre; Info betr. Schallschutzmassnahmen
62	10.12.02		Untervermietung Leo Rinderer: Prinzipentscheid für Einleitung weiterer Schritte
62	10.12.02		Untervermietung Leo Rinderer: Auftrag an RA Maritz, Ablehnung einer Mediation
62	10.12.02		Unterverm. L.R.: Arb'Gruppe + autom. Fortsetz. nach Ablauf der Frist im März
<hr/>			
61	5.7.02		<b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007</b>
61	5.7.02		Beni gibt geplante Rochade bekannt
61	5.7.02		VR lehnt Antrag der GL zur Verlängerung der Untervermietung durch Leo Rinderer ab
61	5.7.02		Kompetenz an GL zum Verkauf der Aktien zu den Räumen 838 und 839
61	5.7.02		im Rahmen der Rochade zu 8 250.-- resp. 8 550.--
<hr/>			
60	3.5.02		<b>14. ordentl. GV</b>

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
60	3.5.02		Jahresbericht, ER und Bilanz, Bericht Revisionsstelle + GPK entgegen genommen
60	3.5.02		Entlastung der Mitglieder des VR
60	3.5.02		Demission von Kurt Kleinert, Roland Bänziger, Hans-Jakob Bickel, Ignazio dell'Elba
60	3.5.02		Neuwahl des VR für die Amtsperiode 2002 / 2007: die verbleibenden VR sowie
60	3.5.02		neu: Chris Godi Müller, Marcel Hauser, Eva Bärtschi
60	3.5.02		Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth
<hr/>			
59	3.5.02		<b>18. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002 (parallel zur o.GV)</b>
59	3.5.02		Rechnungsabschluss 2001 und div. Berichte zHd der GV genehmigt
59	3.5.02		Entschädigungen unverändert festgelegt für VR, GPK, GL
59	3.5.02		und <b>1. VR-Sitzung Amtsperiode 2002 / 2007</b>
59	3.5.02		Konstituierung VR (Präsi: W. Vian; Sekretär: H. Füllemann)
59	3.5.02		Wahl GPK (P. Schwank, R. Zöllig) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann)
59	3.5.02	5'500	für PR, 200 Jahre Gewerbe Hard, etc.; zusätzlich RST von 2001 Fr. 4'000.-- = 9'500.--
59	3.5.02		Ueberraschungsbeschriftung am Gewerbehaus wird bewilligt, bezahlen tut GeHa
59	3.5.02		Mietzinsenkung um 10% mit Anpassung der NK-Akonti ab 1.7.02
59	3.5.02		Budget 02/03 und neuer Mietzins bis 30.6.03 genehmigt
59	3.5.02	3'000	für Einsitznahme von 1 - 2 Aktionären im VR GeHa bezahlt GeWeHa um Fr. 3'000.--
59	3.5.02		Raum Edi Buff steht sofort zur Disposition, sobald sein Zahlungsausstand anwächst
59	3.5.02		"Wegrecht" zum neuen Unterwasserkanal-Eingang
59	3.5.02		Untervermietung Leo Rinderer läuft am 31.8.02 aus. GL hat Einhaltung der
59	3.5.02		Abmachungen zu überwachen.
59	3.5.02		Peter Lehmann meldet sich als "Fledermaus-Beobachter"
<hr/>			
58	6.6.01		<b>17. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
58	6.6.01		M. Hauser neuer Aktionär, bei nä. GV Wahl in VR (Dem. Bänziger liegt noch nicht vor)
58	6.6.01		Paul Beck informiert über die Termine zum Gebäude-Unterhalt
58	6.6.01		RICHTLINIEN DARLEHEN UND KREDITE werden verabschiedet
<hr/>			
57	9.3.01		<b>16. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002 (parallel zur o.GV)</b>
57	9.3.01		NK-Abrechnung: Akonti stimmen relativ genau, werden vorgetragen auf nä Jahr
57	9.3.01		ER, Bilanz und Vorschlag zur Gewinnverteilung 2000 zu Handen der GV genehmigt
57	9.3.01		Entschädigungen wie bisher festgelegt für VR, GPK, GL
57	9.3.01		Budget 01-02 und Mietzins bis 30.6.02: MZ unverändert wie seit 1.10.99
57	9.3.01		Berichte (Tätigkeit GL, GPK, Gesch'Bericht)
57	9.3.01		Wahl GPK und GL für ein Jahr
57	9.3.01	9'000	werterhaltende Investitionen
57	9.3.01	3'000	Nachtragskredit Hochwasserschutzmassnahmen
57	9.3.01	20'000	div. Werterhaltung / Verschönerung
57	9.3.01		Verlängerung der 5-jährigen Untervermietung der GeHa um 2 Jahre
<hr/>			
56	9.3.01		<b>13. ordentl. GV</b>
56	9.3.01		Demission von Kurt Kleinert
56	9.3.01		Nachwahlen in VR: Chris Godi Müller
56	9.3.01		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz entgegengenommen
56	9.3.01		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
56	9.3.01		Wahl der Revisionsstelle: Herr Georges Schneider aus Arth

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
55	29.11.00		<b>15. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
55	29.11.00		Bekanntgabe des Verkaufs von Kurt Kleinert an Godi Müller und Stefan Trzoska
55	29.11.00		Bemerk. zur Finanz-Situation (einige Zahlungsrückstände; T.P. hat alles bez.)
55	29.11.00		Beschluss zum Kauf von 5'000 kWh Oekostrom pro Jahr ab 2001 (Mehrkosten 1'363.--)
55	29.11.00		Keine (prophylaktische) Instandstellung des Personenlifts
54	29.11.00		<b>a.o. GV</b>
54	29.11.00		Demission Röne Mörgeli
54	29.11.00		Nachwahlen in VR in die Amtsperiode 1997/2002: Ignazio dell'Elba, Peter Lehmann, Ueli Heusser
53	29.5.00		<b>14. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
53	29.5.00		Beschluss über Verkauf Raum 837 an Dell'Elba
53	29.5.00		Kompetenz an GL zum Verkauf an Peter Lehmann (Raum 840)
53	29.5.00		Brief an GeHa wegen Aussenraum der GeWeHa; Beni in Arbeitsgruppe
53	29.5.00		Regelung des Eintrags im Aktienregister
52	8.5.00		<b>12. ordentl. GV</b>
52	8.5.00		Demissionen Epe Sandmeier, Hans Bosshard, Thomas Erhardt, Röne Mörgeli
52	8.5.00		Nachwahlen in VR: Ernst Isler, Doris Eggenberger, Sandra Brülisauer, Rolf Künzle
52	8.5.00		Berichte VR, Revisionsstelle + GPK; ER und Bilanz entgegengenommen
52	8.5.00		geschäftsführende Mitglieder des VR entlastet
52	8.5.00		Wahl der Revisionsstelle: letztmalig Herr H. Graf
51	8.5.00		<b>13. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
51	8.5.00		Liste nicht benützter Ansprüche von VR-Sitzen
51	8.5.00		Abschluss 1999 (Bilanz und ER) zu Handen der GV genehmigt
51	8.5.00		Entschädigungen <b>neu</b> festgelegt für VR, GPK, GL
51	8.5.00		Budget 00-01 und Mietzins bis 30.6.01: MZ unverändert ie seit 1.10.99
51	8.5.00		Berichte (Tätigkeit GL, GPK, Gesch'Bericht)
51	8.5.00		Wahl GPK und GL für ein Jahr
51	8.5.00		Entscheid des VR zur Zahlung von 4000.-- + MWSt an Odermatt+Walser
51	8.5.00		Ablehnung Kreditantrag zum Kauf eines Bildes von Nicola Jäggli
51	8.5.00		VR will keine "übermässige" Aktionen der GL zum Raumverkauf 837 bis 840
51	8.5.00		Abschlussbericht zum Vorstoss Bänziger betr. Stromzählerei/Kehrichtgebühren
50	24.3.00		<b>12. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
50	24.3.00		GL hat wieder Kompetenz für Untervermietung (Aufhebung Beschluss Prot. 47)
50	24.3.00	16'000	Kredit Hochwasserschutzmassnahmen
50	24.3.00		Option für den Einbau einer Türe in Fassade 814.2, gültig bis 31.12.2010
50	24.3.00		neue Abzahlungsmodalitäten Edi Buff und Tomas Peter (Verlängerung Darlehen)
50	24.3.00		Uebernahme Räume TAMAM (837-839) per Saldo
50	24.3.00		Infos von Kommunikationsfrau N. Zeiter
49	29.10.99		<b>11. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b> <i>Beschlussfähigkeit nicht erreicht !</i>
49	29.10.99		Genemigung Untervermietung GeWeHa-Raum an Peter Lehmann
49	29.10.99		Kenntnisnahme der voraussichtlichen Veränderungen Budget/Abschluss 1999

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
49	29.10.99		Beschlüsse betr. Zahlungsrückständen Edi Buff und Tamam
<hr/>			
48	21.9.99		<b>10. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
48	21.9.99		Infos von Kommunikationsfrau N. Zeiter
48	21.9.99		Genemigung Untervermietungen J. Keller, Menü System AG, Taxi Capa
48	21.9.99		Umverteilung GeWeHa- und GeHa-Aktien ohne Auszahlung an Aktionäre
48	21.9.99		Raum Edi Buff verkaufbar, solange er mit Zahlungen im Rückstand
48	21.9.99		GL hat wieder Kompetenz für a.o. Amort. bei ABS (Aufhebung Beschluss Prot. 44)
48	21.9.99		Ablehnung Antrag Leo Rinderer für eine "paradoxe Intervention" bei O&W
<hr/>			
47	30.6.99		<b>9. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
47	30.6.99	5'000	Behebung feuerpol. Beanstandungen
47	30.6.99	3'000	Sicherheit: neue Zylinder an Estrich-/Hauseingangstüren
47	30.6.99		jeder Fall von Untervermietung vor VR (nicht mehr GL)
47	30.6.99	3'000	Kredit für Blachenwerbung "freie Räume"
47	30.6.99		an Nordfassade mehr als nur streichen denkbar
47	30.6.99		Fassadenwerbung eher Uebergeordnetes statt Einzelfirmen
47	30.6.99	2'500	für Fortsetzung PR-Arbeit unter Kenntnisnahme, dass schon 5 000.-- verbraucht
47	30.6.99		Beni Nydegger ersetzt austretenden Rolf Zöllig in PR-Gruppe
<hr/>			
46	2.6.99		<b>8. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
46	2.6.99		Brainstorming "Interessen" und "Befürchtungen"
46	2.6.99		Auftrag an PR-Gruppe: prov. Tafel, Kosten = Kompetenz GL
46	2.6.99		MV-mit jur. Personen: Diskussion wird um 1 Jahr verschoben
46	2.6.99		Untervermietung generell: Beschluss auf nä. Sitzung verschoben
46	2.6.99		Untervermietung Leo: Leo soll weitere 3 Jahre vermieten dürfen
<hr/>			
45	10.5.99		<b>7. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
45	10.5.99		neuen Kostenschlüssel für BRZ und GeHa-Aktien von GeHa übernehmen
45	10.5.99		KS für GeWeHa-Aktien und übrige Betriebskostenverteilung nicht ändern
45	10.5.99		Estrich-MZ nicht verändern (trotz Reduktion GeHa-Bewertung im Estrich)
45	10.5.99		neue, um ca. 18% gesenkte MZ mit neuen KS gelten ab 1.10.99
45	10.5.99		Anlageberatung für GeWeHa (siehe 6. Sitzung!): GL soll nun doch nichts organisieren
<hr/>			
44	22.4.99		<b>6. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
44	22.4.99		Bericht über Verhandlungen mit ABS, Genehmigung der Neuregelung der Finanzierung
44	22.4.99		überschüssige Liquidität: bei ABS nicht mehr als nötig amortisieren; Berater beziehen
<hr/>			
43	12.3.99		<b>11. ordentl. GV</b>
43	12.3.99		Wahl von Hans-Jakob Bickel als Ersatz von Beda Huwyler in den VR
43	12.3.99		Aenderung Statuten Art. 7: GL u. U. zur Zustimmung befugt bei Aktienübertragungen
43	12.3.99		Berichte VR/GPK/ER und Bilanz/Revisionsstelle entgegengenommen
43	12.3.99		Wahl der Revisionsstelle: Herr H. Graf
<hr/>			
42	12.3.99		<b>5. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
42	12.3.99		Hans-Jakob Bickel als GeHa-Vertreter neu im VR
42	12.3.99		Austritt Peter Huggenberger aus VR infolge Verkauf an Edi Meier
42	12.3.99		Erweiterung der Kompetenz der GL bei Aktienübertragungen (Aend. Pflichtenheft)

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
42	12.3.99		Abschluss 1998 zu Händen der GV genehmigt
42	12.3.99		Entschädigungen festgelegt für VR, GPK, GL
42	12.3.99		Budget 99-00 und Mietzins bis 30.6.00: MZ-Reduktion (Kto 6000) um ca. 18%
42	12.3.99		Berichte genehmigt (MV mit jur. Personen ist an nächster Sitzung neu zu diskutieren)
42	12.3.99		Bildung eines VR-Ausschusses für den Fall TAMAM
42	12.3.99		Untervermietung von Leo Rinderer über die zuläss. 5 Jahre hinaus: Randbedingungen
42	12.3.99		alle unbefristeten Darlehen sind in befristete umgewandelt worden
42	12.3.99		Auftrag an GL: wegen Kommunikationspause von ABS neue Finanzinstitute suchen
42	12.3.99		Diebstahl bei Rolf Zöllig: GL überlegt, Estrich und WL abschliessbar zu machen
<hr/>			
41	29.5.98		<b>4. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
41	29.5.98		Ausserterminlicher Austritt von Beda Huwyler aus VR als GeHa-Vertreter
41	29.5.98		Aenderung Darlehensvertrag mit TAMAM genehmigt
41	29.5.98		Brief an ABS wegen Hallen-Geschichte
<hr/>			
40	6.4.98		<b>10. ordentl. GV</b>
40	6.4.98		Festgestellt, dass alle Aktionäre im VR vertreten und im HR eingetragen sind
40	6.4.98		Berichte VR/GPK/Revisionsstelle entgegengenommen
40	6.4.98		Wahl der Revisionsstelle: Herr H. Graf
<hr/>			
39	6.4.98		<b>3. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
39	6.4.98		Festgestellt, dass alle Aktionäre im VR vertreten und im HR eingetragen sind
39	6.4.98		Abschluss 1997 und Budget 98-99 und Mietzins bis 30.6.99 zHd der GV genehmigt
39	6.4.98		Berichte genehmigt
39	6.4.98		GL entlastet für 1997
39	6.4.98		GPK soll neu auch die Einhaltung der Reglemente prüfen und dazu Bericht abgeben
39	6.4.98		alle unbefristeten Darlehen sind in befristete umgewandelt worden
39	6.4.98		Diskussionen über Sinn und Unsinn von PR sowie "Wohnen im Gewerbehaus"
<hr/>			
38	5.12.97		<b>2. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
38	5.12.97		Umwandlung Darlehen TAMAM
38	5.12.97		Umwandlung Darlehen Tomas Peter + Abzahlungsmodalitäten
38	5.12.97		Abzahlungsmodalitäten Edi Buff und Folgen falls neg.
38	5.12.97		Darlehen an Paul Beck
38	5.12.97		neue (Plan-) Bereiche für Velounterstände
38	5.12.97		keine Kosten für Vermietung Raum 840 und Estr. über ASP
<hr/>			
37	29.5.97		<b>1. VR-Sitzung Amtsperiode 1997 / 2002</b>
37	29.5.97		versch. Uebertragungsgesuche von Aktien und Eintrag ins Aktienbuch (Art. 16, Statuten)
37	29.5.97		Entschädigungsregelung VR und GL (analog 1996)
37	29.5.97		Konstituierung VR (Präsi: W. Vian; Sekretär: H. Füllemann)
37	29.5.97		Organisationsreglement des VR genehmigt mit einigen Aenderungen
37	29.5.97		Pflichtenheft der Geschäftsleitung genehmigt (ohne Aenderungen)
37	29.5.97		Nachtrag zum ABV (GV ----> VR; VR ----> GL)
37	29.5.97		Wahl GPK (P. Schwank, R. Zöllig) und GL (W. Vian, P. Beck, H. Füllemann)
37	29.5.97		Regelung der Vertretungsbefugnis und Unterschriftenregelung
37	29.5.97		Budget 97-99 und Mietzins bis 30.6.98 genehmigt

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
37	29.5.97		Beschluss über Umgang mit Raum 840
37	29.5.97		Beschluss über Verkauf der GeHa-Aktien aus AK-Erhöhung
37	29.5.97		Raum T. Peter verkaufbar, solange er mit Zahlungen im Rückstand (per 30.6.97 max. 9'200.--)
37	29.5.97		Sonderrecht TAMAM weiterhin strittig
37	29.5.97		Sonderrecht Märtplatz abgelehnt
37	29.5.97		Antrag Darlehen für Leo Rinderer abgelehnt
<hr/>			
36	18.4.97		<b>9. ordentl. GV</b>
36	18.4.97		Neue Statuten beschlossen mit 5'210 JA zu 607 NEIN
36	18.4.97		Berichte VR/GPK/Revisionsstelle entgegengenommen; VR entlastet
36	18.4.97		Wahl des VR für die Amtsperiode 1997 bis 2002: 41 Personen gem Liste
36	18.4.97		Wahl der Revisionsstelle: Herr H. Graf
<hr/>			
35	18.12.96		Misstrauensantrag von Walter Vian gegen sich selbst abgelehnt
35	18.12.96	11'120	Vorkaufsrecht gegenüber GeHa (Raum 840) wahrgenommen
35	18.12.96		Offener Brief an VR GeHa zum Vorkaufsrecht
<hr/>			
34	31.10.96		Kaufabsicht GeHa für Raum 840: evt. soll GeWeHa das Vorkaufsrecht wahrnehmen
34	31.10.96	46'000	neuer Verputz/Simse/Lukarnen hofseitige Fassade Geb. 107
34	31.10.96		Richtlinien Darlehen und Kredite genehmigt
34	31.10.96		Statutenänderung: Alle Aktionäre in den VR weiterverfolgen, Statuten anpassen
34	31.10.96		Kopfstimmrecht für interessierte Nichtaktionäre (zB Mieter): abgelehnt
34	31.10.96		Aktienverkauf: es muss mind. ein ganzer Arbeitsplatz verkauft werden
34	31.10.96		Stellvertretung nur möglich durch Aktionäre und Leute, die im Haus arbeiten
34	31.10.96		Regelung der Abstimmung nach Köpfen resp. nach Aktien
<hr/>			
<b>33</b>	<b>1.3.96</b>		<b>8. o.GV</b>
33	1.3.96		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; Arbeit Fr. 75.--/h
33	1.3.96		Wahl VR: Walter Vian (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
33	1.3.96		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig; Revisionsstelle; Herr H. Graf
33	1.3.96		Anpassung NK-Akonto
33	1.3.96		Genehmigung Amortisationsvertrag mit ABS vom 13.2.96
33	1.3.96		Budget 96/98 und Mietzins 3.Q. 96 bis 2.Q. 97 (keine Veränderung)
<hr/>			
32	6.7.95	23'000	Kredit für energet. Massnahmen zur Energie-Einsparung im Haus
32	6.7.95	47'200	Uebernahme der GeHa-Aktien zur 1. Tranche AK-Erhöhung aus Gas-Anschlussgebühr
32	6.7.95		Antrag Edi Meier zum Sonderrechte gem. ABV April 95 , Zif. 5.7 abgelehnt
32	6.7.95		Darlehen von Fr. 14'000.-- an Paul Beck
<hr/>			
<b>31</b>	<b>24.4.95</b>		<b>7. o.GV</b>
31	24.4.95		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; Arbeit Fr. 75.--/h
31	24.4.95		Wahl VR: Walter Vian (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
31	24.4.95		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig; Revisionsstelle; Herr H. Graf
31	24.4.95		Budget 95/96 und Mietzins bis Mitte 96 (keine Veränderung)
31	24.4.95		3 Sonderrechte zum Ausschluss des Vorkaufsrechtes ABV April 95 , Zif. 5.7
31	24.4.95		Untermietverträge: 3 Typen, neues Zusatz-Form. Untermietvertrag
31	24.4.95		Erste Vorlage Kredit für energ. Massnahmen, ohne Beschluss

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
30	15.12.94	5'000	Zusammenstellung wichtiger Verwaltungsunterlagen (Statuten, ABV, Pfl'hefte VR + GL, wichtige Beschlüsse, Infoblatt Neuaktionäre) Aenderungen ABV: Papageienplan Aenderungen ABV: Zif. 5h, Zif. 6 und Zif. 7 Antrag zur Statutenänd. GeHa: 2/3-Mehr für Kreditanträge, mit Finanzierungsvorschlag Antrag zur Statutenänd. GeHa: Budget und BRZ sind durch GV zu genehmigen
30	15.12.94		
30	15.12.94		
30	15.12.94		
30	15.12.94		
30	15.12.94		
29	9.11.94		kein Antrag zur Aenderung der Wertung für Gewerbe in der Hard Aenderungen ABV: Genehmigung mit Ausnahme von Zif. 5h, 6 und 7 Darlehen von Fr. 10'000.-- an Edi Buff
29	9.11.94		
29	9.11.94		
<b>28</b>	<b>18.3.94</b>	33'000	<b>6. o.GV</b>
28	18.3.94		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; Arbeit Fr. 75.--/h
28	18.3.94		Wahl VR: Walter Vian (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
28	18.3.94		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig; Revisionsstelle; Herr H. Graf
28	18.3.94		Budget 94/95 und Mietzins 1995 (keine Veränderung)
28	18.3.94		Fassadenrenovation 107 West
28	18.3.94		Genehmigung "auf Zusehen" für Bestuhlung beim Kafi-Eingang
28	18.3.94		Einsatz einer "Brückenkommission"
28	18.3.94		Abtretung von 2 bis 3 m2 allgem. Liftvorraum im 2. OG an Raum 842, Roli Kniel
28	18.3.94		Umgang der GeHa-GV mit GV-Beschluss "wertverm. Investitionen"
<b>27</b>	<b>11.5.93</b>		<b>5. o.GV</b>
27	11.5.93		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; Arbeit Fr. 75.--/h
27	11.5.93		Wahl VR: Walter Vian (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
27	11.5.93		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig; Revisionsstelle; Herr H. Graf
27	11.5.93		Budget 1993 und Mietzins 1994 (keine Veränderung)
27	11.5.93		Abschreibungen und Rückstellungen zusammen min. Fr. 25'000.-- pro Jahr
<b>26</b>	<b>10.4.92</b>		<b>4. o.GV</b>
26	10.4.92		Hypothek soll von SBG auf ABS übertragen werden
26	10.4.92		Budget 1992 und bevorstehende Grossreparaturen
26	10.4.92		Antrag Erhöhung Mietzins: kein Beschluss, da nicht traktandiert
26	10.4.92		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; Arbeit Fr. 75.--/h
26	10.4.92		Wahl VR: Walter Vian (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
26	10.4.92		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig; Revisionsstelle; Herr H. Graf
25	3.10.91		Gem'raum GeHa EG 107: GeWeHa zahlt keinen Beitrag an neue Fenster
25	3.10.91		Gem'raum GeHa EG 107: Feuchtigkeit und Boden: Sache der GeHa
25	3.10.91		Gem'raum GeHa EG 107: Weg mit Platten zum Sitzplatz wird genehmigt zL GeHa
25	3.10.91		Gem'raum GeHa EG 107: Aktienumverteilung infolge abgetretener Fläche
25	3.10.91		Anträge zu Fensterabänderungen E. Buff und S. Trzoska
24	16.9.91		Vergrößerung von 2 Fenstern BWS Labor (UG) wird genehmigt
24	16.9.91		Zusätzliches Fenster in Werkstatt von R. Bänziger wird genehmigt
24	16.9.91		Diskussion Verschönerung Gang 2. OG 108
23	5.6.91		Bearbeitungsgebühr Fr. 150.-- beim Aktienwechsel, min. Fr. 50.-- in einfachen Fällen

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
23	5.6.91		Fr. 45'000.-- Kredit an TAMAM
23	5.6.91		Umwandlung befristeter Kredit an Tomas Peter in unbefristeten
23	5.6.91		Grundsatzentscheid für Gem'raum GeHa im EG 107 inkl. Zusatzfläche
23	5.6.91		Ablehnung Jugendraum im UG 108
<b>22</b>	<b>19.3.91</b>		<b>3. o.GV</b>
22	19.3.91		Gründung Komitee für GeWeHa Fest 1991 (fand aber nie statt)
22	19.3.91		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; VR-Arbeit Fr. 50.--/h; GL Fr. 68.--/h
22	19.3.91		Wahl VR: Stefan Trzoska (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
22	19.3.91		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig; Revisionsstelle; Herr H. Graf
22	19.3.91		Budget 1991 und Mietzins 1991/92 (keine Veränderung)
22	19.3.91		neuer Schlüssel zur Verteilung der Reinigungskosten
21	22.8.90		Beschluss über Gebühren bei verspäteter Mietzinszahlung
21	22.8.90	8'500	Ergänzung Heizung (Treppenhaus Hard 10, Dunk. + Büro Rolf, Elsa, Ari)
<b>20</b>	<b>20.3.90</b>		<b>2. o.GV</b>
20	20.3.90		Veloständer vor HG 113 werden von HG auf Zusehen hin geduldet
20	20.3.90		Entschädigung VR: Sitzungen 100.--; VR-Arbeit Fr. 50.--/h; GL Fr. 68.--/h
20	20.3.90		Wahl VR: Stefan Trzoska (Präsi), Paul Beck, Hansueli Füllemann
20	20.3.90		Entschädigung und Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig, Stv. Marianne di Salvo
20	20.3.90		Kontrollstelle: Herr H. Graf
20	20.3.90		zuständig für Heizungswartung: Kurt Hillmann, Stv. Edi Meier
19	19.2.90		nach Diskussion soll VR ein "Nachkonzept" Heizung vorlegen
19	19.2.90		Genehmigung der Umbauabrechnung von Theo Schneider (612'000.--)
19	19.2.90		Diskussion Entschädigungsregl. GeHa: Hofreinigung und Schneeräumung
19	19.2.90		Veloabstellplatz: statt roden: rechts von BK bei HG 113
18	27.11.89	3'360	Anstrich kleine Fenster aussen durch Stano
18	27.11.89		Kostenschl. GeWeHa ab 1.10.89, dat. 28.10.89/rev.27.11.89, verteilt am 29.6.90
18	27.11.89		verspätete Zahlungen: Diskussion und Anpassungen zum Antrag VR
18	27.11.89		Erhöhung Mietzins per 1.1.90 um ca. 15%
18	27.11.89		Genehmigung Budget 1990
18	27.11.89		Umnutzung GeHa-Ateliers im EG 107: konsultativ JA
17	26.10.89	25'000	Nass-Feuerlöschposten
17	26.10.89	13'000	Nachtragskredit Spenglerarbeiten
17	26.10.89		Ablehnung Regie-Rechnung Tomas Peter
17	26.10.89		Veloständer: Beschluss für Baueingabe und Kauf Velohalter
17	26.10.89		Pflichtenheft GPK genehmigt
17	26.10.89		Fest GeWeHa im Frühjahr 1990 beschlossen
16	6.6.89		Verkauf EG-Raum Hard 2 an Elsa Bösch und Aktienumverteilung
16	6.6.89		Briefkastenanlage gem. Vorschlag Arianno
15	18.4.89	20'000	Dachwasserleitungen 107 und Verputz ausbessern
15	18.4.89	15'000	Renovation Fassade 108 Ost inkl. Ersatz Dachrinne

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
15	18.4.89		Beschluss wegen Missstimmung Malerarbeiten Fenster (Tomas und Werner)
15	18.4.89		Holzlager und Hundehütte auf Nordseite 108
15	18.4.89		Ausstellung eines Mietvertragsformulars mit NK-Akonto für Gewerbehaus
15	18.4.89		Mietzinserhöhung um 15% per 1.10.88 statt 1.7.88 nachträglich genehmigt
<b>14</b>	<b>18.4.89</b>		<b>1. o.GV</b>
14	18.4.89		Wahl VR: Stefan Trzoska (Präsi), Theo Schneider, Hansueli Füllemann
14	18.4.89		Umwandlung Rechnungs- in Geschäftsprüfungskommission
14	18.4.89		Wahl GPK: Paul Schwank, Rolf Zöllig
14	18.4.89		Kontrollstelle: Herr H. Graf
13	13.3.89		Genehmigung der Aenderung des Baurechtsvertrages mit GeHa
13	13.3.89	2'000	Studie für Beschriftung und Briefkasten durch Arianno
13	13.3.89		externe Vergabe der Gebäudereinigung zu Fr. 1'200.--/Mt.
13	13.3.89		Entschädigung VR ab 1.2.89 (100.--/Sitzung; 50.--/h für Arbeit)
13	13.3.89		Schlüssel zur Verteilung der Kosten der Gebäudereinigung
13	13.3.89		NK-Verteilschlüssel
13	13.3.89		Grundsätzliches zu den Darlehensverträgen und Aend. von drei Verträgen
12	29.11.88		Budget 1989 und Mietzins unverändert
11	28.9.88		Rückkomm'antrag: Ausbaustandard der WC-Anlagen (Abstimmung nach Aktien)
11	28.9.88		Jobliste für das Putzen, gültig ab 1.10.88
11	28.9.88		Kompetenz für Grundbucheintrag Alarmraum wir VR abgegeben
10	18.8.88	60'000	Kredit Heizung
10	18.8.88	9'500	Kredit Estrichverschläge
10	18.8.88		Kein Ausbau der WC im EG Ost
10	18.8.88		Raum Beni, 2. OG: muss auf sein Verlangen auf Kosten GeWeHa abgetrennt werden
10	18.8.88		Stefan im UG: muss auf sein Verlangen auf Kosten GeWeHa abgetrennt werden
10	18.8.88		Def. Aktienzuteilung und Kostenschlüssel mit Kommentar + Bestätigungstalon
10	18.8.88	1'000	Kredit Fr. 1'000.-- für Zeitungsabos und Zeitungsständer
9	28.6.88		Bewilligung an AREA zur Untervermietung des Raumes, jedoch ohne offiz. wohnen
9	28.6.88		kein höherer Ausbaustandard der vorhandenen WC-Anlagen
9	28.6.88	36'000	Vergabe Aussenanstrich 180 Fenster an Tomas und Werner zu 200.--/Fenster
9	28.6.88		kein Parkier- und Umgebungsprojekt beim Eingang Hard 6
8	4.5.88		keine Geschäfte mit Beschlussfassungen
7	30.3.88		Beschluss über Verteilung der NK 10-12/87
7	30.3.88		Budget 87/88 mit Gesamtverlust bis 94 von 75'000.--
7	30.3.88		Mietzins ab 1.7.88 (15% höher, Hinweis auf Nachschusspflicht der Aktionäre)
7	30.3.88		Auszahlung von Fr. 500.-- IGG-Beitrag
6	8.2.88	50'500	Malerarbeiten (statt dem am 8.1.88 bewilligten Kredit von 33'500.--)
6	8.2.88		Darlehen von Fr. 20'000.-- an Märtpplatz, rückzahlbar Ende 1988
6	8.2.88		Jobliste
6	8.2.88		kein Anschluss an die Stadtantenne erwünscht

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
6	8.2.88		Genehmigung Bau des Kamins von Stefan Trzoska, ohne Kostenfolge für GeWeHa
6	8.2.88		Verteilschlüssel für Heiz-, Strom- und Kehrlichtkosten 1.10.87 bis Frühjahr 88
5	8.1.88		Diskussion Raumprogramm Keller Ostseite vom Warenlift
5	8.1.88		Genehmigung Sanitärprojekt Gewerbehaus
5	8.1.88		Genehmigung Elektroprojekt Gewerbehaus
5	8.1.88	272'100	Genehmigung eines Teils des Baubudgets (nicht enth. 87'900.--)
5	8.1.88		kons. JA zur Verl. Untermietvertrages AREA mit Haasenritter (5 statt 2 J.)
4	27.11.87		Darlehen an Heini Schorno und Tomas Peter
4	27.11.87		Wahl einer Rechnungsprüfungskommission: Edi Meier und Marianne di Salvo
4	27.11.87	5'000	Reparatur Boden NSP-Werkstatt
4	27.11.87		Genehmigung Pflichtenheft VR GeWeHa
4	27.11.87		14-tägliche 2-stündige Sitzungen des VR ohne Entschädigung, falls Jobliste
4	27.11.87		VR wird ermächtigt zur Erhebung von Verzugszins etc. bei Zahlungsverzug
4	27.11.87		Genehmigung div. Untermietverträge mit GeHa
3	23.10.87		Kaffee-Automat
3	23.10.87		Entschädigung Geschäftsleitung mit Fr. 60.--/h nach Aktienstimmen genehmigt
3	23.10.87		Entschädigung VR zu Fr. 50.--/h, auch Sitzungen pro Std.
2	2.10.87	8'500	Kredit für 3 Vorprojekte Sanitär, Heizung, Elektro
2	2.10.87	6'000	Zylinder / Schliessplan
2	2.10.87	60'000	Isolation Estrichboden anstatt Dachisolation
2	2.10.87	10'000	Umbau Dusche/Kellertüre/Kamin
2	2.10.87		Absage an ANIMADOR als Aktionär (Düngemittelhändler?)
1	18.9.87		Tabelle "Kosten HG 107/108" mit Kostenverteilungsschlüsseln wird genehmigt
1	18.9.87		Formular Mietvertrag genehmigt (wird noch von R. Girod geprüft)
1	18.9.87		Vertrag über Voll-Liberierung des Aktienkapitals mit Miet-Vorvertrag
1	18.9.87		Auftrag für Projektierung und Projektbegleitung an Theo Schneider
1	18.9.87		Ablehnung Antrag C. Keller zur Benützung der Küche als Baukantine
<b>0</b>	<b>9.9.87</b> <b>10.15 Uhr</b>	<b>800'000</b>	<b>Gründung der Gewerbehaus Hard AG (GeWeHa), Notariat W'thur-Altstadt</b>
IGG 12	28.8.87		Div. Eintritte/Austritte/Reservationsanträge
IGG 12	28.8.87		Hinweis, dass GeWeHa AG am 9.9.87, 10.00 Uhr gegründet wird
<b>IGG 11</b>	<b>14.8.87</b>		<b>Vorbereitung Gründung GeWeHa, Wahlen für das erste Geschäftsjahr</b>
IGG 11	14.8.87		Reservation Andi Winkler
IGG 11	14.8.87		Wahl VR GeWeHa: Beni Nydegger (Präsi), Theo Schneider, Hansueli Fülleemann
IGG 11	14.8.87		Wahl Kontrollstelle: Herr H. Graf
IGG 11	14.8.87		Genehmigung prov. Aktienzuteilung und Kostenschlüssel
IGG 11	14.8.87		Entscheid betr. Aktien, für die noch keine Zeichnungen vorliegen
IGG 11	14.8.87		Aktionärsbindungsvertrag muss bis 24.8.87 unterschrieben werden
IGG 11	14.8.87		Entscheid P. Weibel/Lift 107

<b>ACHTUNG: rechtlich verbindlich ist einzig der Wortlaut der Original-Protokolle</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Kredit</b>	<b>Beschluss</b>
IGG 10	7.8.87		Neueintritte / Reservationsanträge
IGG 10	7.8.87		Festlegung Aktienkapital und Stückelung (8'000 x 100.-- = 800'000.--)
IGG 9	17.7.87		Neueintritte
IGG 9	17.7.87	5'000	Projektierungskredit an Markus Brunner
IGG 9	17.7.87	11'000	Revision Warenlift im 107
IGG 9	17.7.87		Verbreiterung Eingang Schreinerei Stefan (Rampenseite) auf Kosten IGG
IGG 8	3.7.87		Genehmigung der Statuten der Gewerbehau Hard AG
IGG 8	3.7.87		Genehmigung Aktionärbindungsvertrag ABV
IGG 8	3.7.87		Diskussion Kostenverteilungsschlüssel
IGG 8	3.7.87		Diskussion Umbaukosten (was bezahlt Haus, was der Mieter?)
IGG 7	29.6.87		Rolf, Ricco, Paul, Jörg und damit Geb. 107 treten der IGG bei
IGG 7	29.6.87		Übersicht Revisionskosten Aufzugsanlagen
IGG 7	29.6.87		Diskussion Höhe AK
IGG 7	29.6.87		Diskussionen ABV, Statuten
IGG 6	19.6.87		Neueintritte / Reservationsanträge
IGG 6	19.6.87		Bespr ABV mit Roger Girod
IGG 5	5.6.87		Neueintritte / Reservationsanträge
IGG 5	5.6.87		Diskussion Kostenschlüssel und PAPAGEIENPLAN
IGG 5	5.6.87		Umgang mit kaufbaren WC-Anlagen
IGG 5	5.6.87		Messart für die Flächenberechnung
IGG 5	5.6.87		Festlegung Faktoren für Kaufkosten-Aufteilung
IGG 4	22.5.87		Vorbespr Statuten und ABV mit Roger Girod
IGG 3	8.5.87		Neueintritte
IGG 3	8.5.87		Estrich soll nur vermietet und nicht verkauft werden
IGG 3	8.5.87		Disk. Rechtsform und Fragenkatalog (Vorkaufsrecht, Vermietung, Nutzung etc)
IGG 2	24.4.87		Neueintritte
IGG 2	24.4.87		Budget bis Ende Juni 87; Aufstockung Mitgliederbeitrag von 300.-- auf 500.--
IGG 2	24.4.87		Diskussion Rechtsform (Papier Markus B.)
IGG 2	24.4.87		Festlegung der Belegung der Räume durch die anwesenden IGG-Mitglieder
<b>IGG 1</b>	<b>3.4.87</b>		<b>Gründungsversammlung der "IG-Gewerbehau"</b>
IGG 1	3.4.87		Diskussion und Unterzeichnung Gesellschaftsvertrag
IGG 1	3.4.87		Wahl der Geschäftsleitung: Markus Brunner, Hansueli Füllemann, Beni Nydegger
IGG 1	3.4.87		Festlegung Entschädigungen und Kompetenzen der GL
IGG 1	3.4.87		Festlegung erster Kostenbeitrag der Gesellschafter und Aufgaben der GL
GK+HG	<b>21.3.87</b>		<b>vorbereitende Sitzung der GK + HG 107/8 mit RA Peter und Girod</b>
GK+HG	21.3.87		jur. Person der HG
GK+HG	21.3.87		Vorbereitung der Gründung der IGG
GK+HG	21.3.87		Stand Reservationsanträge / Verträge